

Strategický rozvojový dokument obce Jenišovice

na období 2019 – 2025, aktualizovaný 3.3.2022 usnesením ZO č.
19/1/2022





Základní informace

Název strategie	Strategický rozvojový dokument obce Jenišovice
Zadavatel strategie	Obec Jenišovice
Zpracovatel strategie	Chytrá dotace, s.r.o.
Koordinátor strategie	Bohumil Bradáč
Rok zpracování strategie	2019
Schvalovatel strategie	Obec Jenišovice
Související legislativa	Zákon č. 128/2000 Sb.
Forma schválení strategie	Zastupitelstvem obce
Doba realizace strategie	2019 - 2025
Vznik strategie	Strategie vzniká v závislosti na rozvojových plánech obce Jenišovice s výhledem až do roku 2025 a souvisí s možnostmi financování jednotlivých aktivit z evropských fondů a národních zdrojů.



Obsah

Obsah	3
Úvod	4
1 Analytická část.....	5
1.1 Charakteristika obce	5
Území	5
Historie obce	6
Obyvatelstvo.....	8
Hospodářství.....	11
Atraktivita cestovního ruchu.....	12
Infrastruktura	13
Vybavenost.....	13
Správa obce.....	15
1.2 Východiska pro návrhovou část	17
2 Návrhová část	18
2.1 Strategická vize	18
2.2 Projektové záměry	18
Cíl 1: Opravy a rozšíření místních komunikací, dobudování technické infrastruktury ...	18
Cíl 2: Oddělit provoz pěších od provozu na hlavní silnici	21
Cíl 3: Občanská vybavenost.....	22
Cíl 4: Údržba bytového fondu	25
Cíl 5: Zajistit podmínky pro rozvoj společenského života v obci a podpora sportu.....	27
Cíl 6: Zajistit realizaci napojení na turistické trasy.....	31
Cíl 7: Zajistit dopravní obslužnost a plánování sociálních služeb.....	32
2.3 Realizace strategie	33
Závěr	34



Úvod

Strategický rozvojový dokument obce je dokument, který představuje základní osnovu pro rozvoj obce. Rozvojový plán je důležitý pro správné načasování a realizaci všech předpokládaných záměrů. Dává jasný a ucelený přehled plánovaných záměrů v časovém horizontu pěti let tak, aby bylo možné naplánovat finanční zajištění těchto aktivit a případné čerpání dotací. Strategický dokument umožňuje vytvoření harmonogramu akcí tak, aby nedošlo k překrývání událostí a aby byl sled událostí logický. Plánování vychází z aktuálního demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického stavu území obce. Na základě analýzy jsou identifikovány problémy a příležitosti obce a sestaven plán, který dle priorit představí řešení jednotlivých problémů a rozvoj obce.



1 Analytická část

Analytická část představuje souhrn aktuálních informací o obci a slouží jako podklad pro následné navržení vhodných opatření a cílů k rozvoji obce.

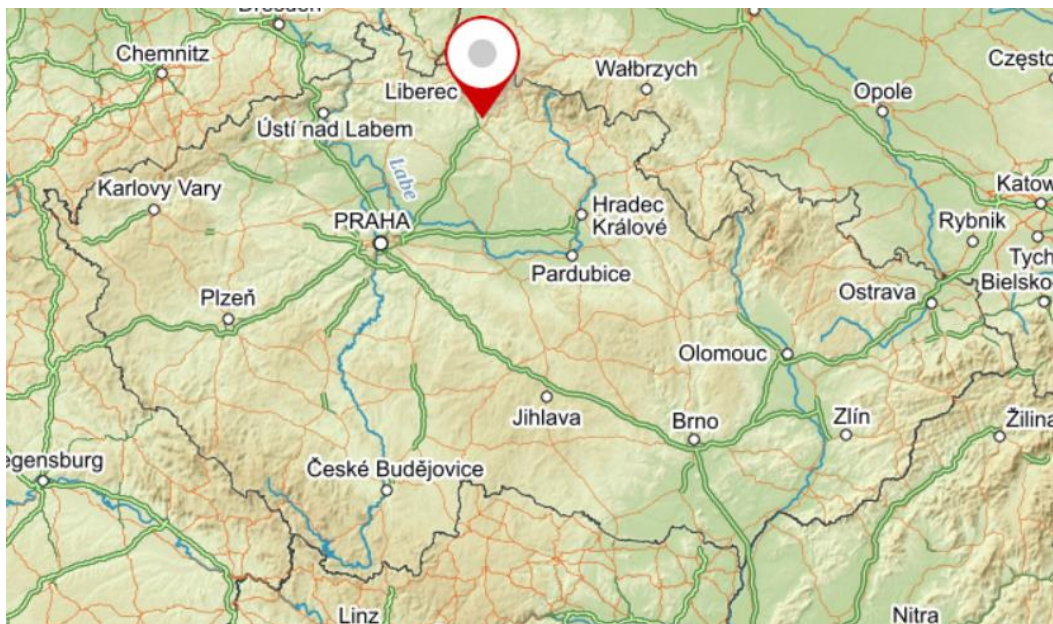
1.1 Charakteristika obce

Území

Obec Jenišovice se nachází v okrese Jablonec nad Nisou v Libereckém kraji mezi Jabloncem nad Nisou a Turnovem. Obec má dvě části; Jenišovice a Odolenovice. Příslušnou obcí s rozšířenou působností a pověřeným obecním úřadem je město Turnov.

Obec leží na křižovatce silnic III/28719 a III/28727 v nadmořské výšce 390 m. Rozloha katastrálního území je 742,39 ha. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1143.

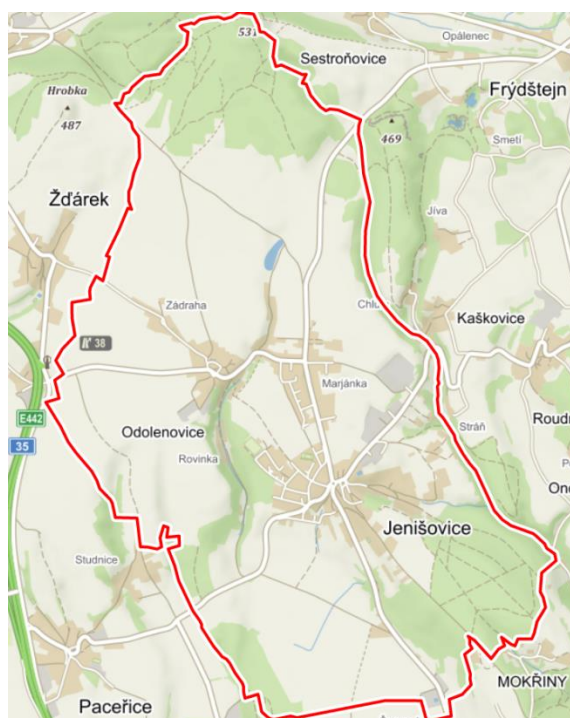
Obrázek 1 - Poloha obce v rámci ČR



Zdroj: mapy.cz



Obrázek 2 - Katastrální území obce



Zdroj: Mapy.cz

Historie obce

Historie obce Jenišovice sahá hluboko do minulosti. První historický zápis o obci se nalézá v archivu Strahovského kláštera v Praze, kde se praví, že roku 1143 celá ves Jenišovice náleží tomuto klášteru. Z toho tedy vyplývá, že obec existovala již ve 12. století. Mocným rodem Markvarticů, který vládl rozsáhlým územím od pomezních hor až k řece Jizeře a na východ k řece Kamenici, byl na místě někdejšího hradu vybudován klášter, který se nazýval Klášter Hradiště. Sem potom byl povolán řád cisterciácký. Tomuto klášteru potom náleželo celé území od Hradiště až po svahy Kopaniny, tedy i území obce Jenišovice.

Z historie dokladů se dovídáme, že opatové jmenovaného kláštera zakládali i plebenie neboli fary, a sice v Jenišovicích a v Rychnově. První opat se připomíná roku 1184. Z toho tedy můžeme usuzovat, že od této doby území naší obce náleží klášteru hradištskému. Prvními osadníky byli Češi, o čemž svědčí názvy obcí jako: Paceřice, Jenišovice, Odolenovice, Ohrazenice, Žďárek, Sestroňovice... Jmenované obce pak tvořily rychtu jenišovickou. K ní později byl připojen i Rychnov, Rádlo a 4 lidé z Nudvojovic. Za husitských válek byl klášter 30. dubna 1420 bratrstvem orebitským, pod vedením Hynka Krušiny z Kumburka, obležen a spálen. Bratrstvo orebitů toho roku táhlo na pomoc ohrožené Praze a v cestě jim byl klášter, odpůrce husitství.



Roku 1436 připadlo celé území rychty jenišovické Heníkovi z Valdštejna se sídlem na Vranově, či Skalách nad Jizerou. Od roku 1565, kdy nastalo rozdělení zboží vartemberských na Hrubém Rohozci, patří území naší obce pod Hrubý Rohozec. Roku 1628 kupuje zkonfiskované statky vartemberské, po prohrané bitvě na Bílé Hoře, císařský důstojník Mikuláš Des Fours Walderode. V jejich majetku zůstal Rozozec až do roku 1945, kdy byl posledním majiteli Karlovi, prezidentským dekretem z 21. června 1945, pro zrádovství a kolaboranství, zkonfiskován.

Červený dvůr, který byl poplužním dvorem k panství Hrubý Rohozec, přešel roku 1952 v majetek JZD v Jenišovicích.

Jak vypadal obraz obce v dávné minulosti, si můžeme dnes jen těžko představit. Podle dochovaných zpráv víme, že na návrší nad vsí stál dřevěný kostel, který se připomíná již roku 1348. Kolem kostela byl hřbitov, který byl zrušen roku 1839 a na jeho místě koncem minulého století byl zřízen park, který tu je dodnes. Kostel je významná památka barokní architektury a dnes je prohlášen za památku první třídy a je chráněn památkovou péčí. Dne 5. května 1831 udeřil blesk do věže kostela a požár zničil kryt a zvony. Nové zvony byly zakoupeny roku 1847 a věžní hodiny zakoupila obec teprve roku 1882. V roce 1865 byly v prostranství u kostela vysázeny lípy a kaštiny.

Na novém hřbitově jsou pohřbeni prarodiče národního umělce Petra Bezruče, Josef a Františka Brožkovi z Hrubého Rohozce, dále pak kronikář Josef Dlask z Dolánek a Jan Cejnar z Frýdštejna. Též je zde pohřbena Anna Vedralová, ošetřovatelka Karla Havlíčka Borovského, jemuž k smrti dosloužila 29. července 1856.

Škola v Jenišovicích se připomíná již na konci 17. století. Původně to byla dřevěná chalupa, patřící kostelu, která se pronajímala k vyučování. Roku 1787 byla otevřena nová škola. Sem docházely děti z dalekého okolí. V polovině 19. století školní budova již nevyhovovala a proto roku 1840 byla postavena nová kamenná školní budova nákladem 5752 zlatých. Tato budova sloužila až do roku 1899, kdy byla provedena generální oprava v ceně 30 000 zlatých. Tato budova slouží dodnes, i když dnes je v ní umístěna mateřská škola.

V roce 1960 se začalo s výstavbou nové základní školy, která byla dokončena roku 1962. V roce 1911 byla též v Jenišovicích založena tělocvičná jednota Sokol.

V roce 1960 dochází ke sloučení obcí Jenišovice a Odolenovice v jednu obec se sídlem národního výboru v Jenišovicích. Téhož roku byla také sloučena JZD obou obcí v jeden celek pod názvem "JZD Družba Jenišovice" se sídlem v Jenišovicích. V roce 1963 přibýlo v obci dlaždičského družstva Žula.



V roce 1957 byla provedena úprava silnice směrem k Turnovu a provedena úprava návsi. V roce 1971 byly dostavěny dva kravíny pro výkrm hovězího dobytka.

Po rozsáhlé rekonstrukci budovy fary, kde sídlil místní národní výbor, zde byla zřízena obřadní síň a dále pak úřadovna MNV, knihovna a místnost pro matriku. Od roku 1950 se v obřadní síni konají sňatky a jiné matriční události. V roce 1991 byl obecní úřad přestěhován z budovy fary do přízemí budovy mateřské školy. V této budově je sídlo obecního úřadu do současné doby.

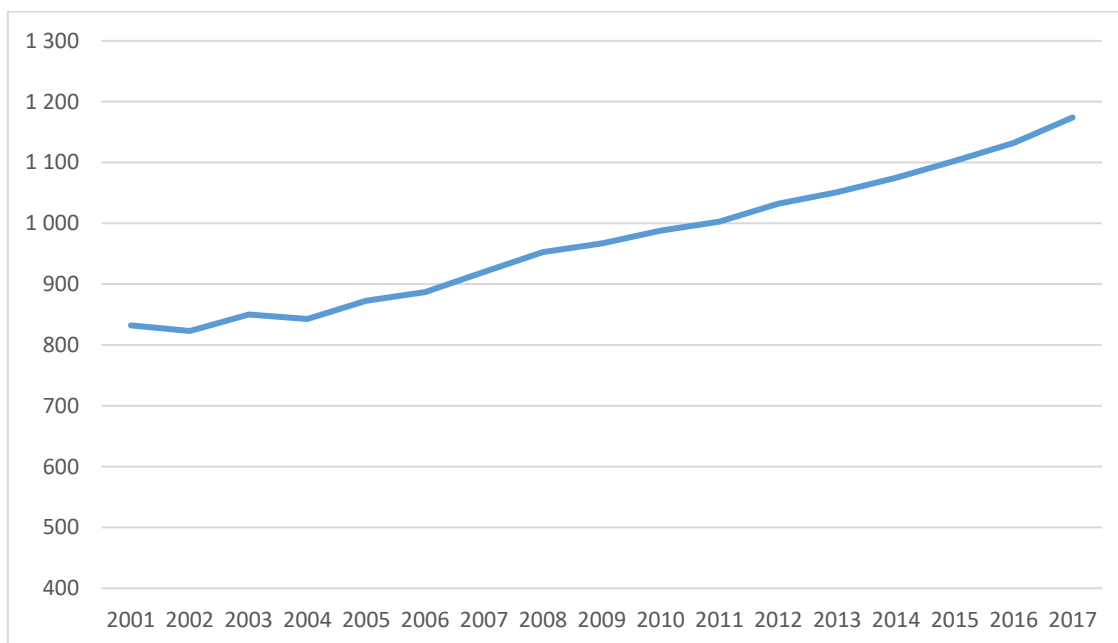
Plynofikace obce byla provedena v pěti etapách v letech 1997 -2004. V letech 2004-2005 byla vybudována splašková kanalizace napojená na ČOV Turnov. V letech 2003 -2013 byly obcí v pěti lokalitách postupně vybudovány inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů.

O kulturní život v obci se dříve starala osvětová beseda, v současnosti zajišťují společenské akce spolky v obci a obecní úřad. Pořady k slavnostním akademiím a příležitostným oslavám připravují učitelé základní školy.

Obyvatelstvo

Na konci roku 2017 žilo v obci Jenišovice 1 174 trvale hlášených obyvatel; z toho 578 mužů a 596 žen. Graf č. 1 zobrazuje vývoj celkového počtu obyvatel, který vykazuje růst. Index změny počtu obyvatel 2017/2001 dosahuje hodnoty 141 %; to znamená, že v daném období vzrostl počet místních občanů o 41%. Absolutně jde o přírůstek 342 osob.

Graf 1 – Vývoj celkového počtu obyvatel v letech 2001 - 2017



Zdroj: ČSÚ - Databáze demografických údajů za obce ČR



V tabulce č. 2 je uveden počet narozených, zemřelých, přistěhovalých a vystěhovalých osob. Růst počtu obyvatel je ovlivněn především množstvím lidí, kteří se do obce stěhují, avšak v posledních letech lze sledovat, že se rodí více dětí, než kolik osob zemře a počet osob v obci se tak zvyšuje i díky přirozenému přírůstku. Nejvyšší přirozený přírůstek byl v roce 2017 a činil 12 dětí. Nejvyšší migrační přírůstek byl zaznamenán v roce 2011, kdy přibýlo 35 osob. Nejvyšší celkový přírůstek byl zaznamenán v roce 2017. V obci přibýlo 42 občanů. Za sledované období let 2001 – 2017 se v obci narodilo celkem 183 dětí, zemřelo celkem 139 občanů, přistěhovalo se 652 osob a odstěhovalo 318.

Tabulka 1 - Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 - 2017

Rok	Narození	Zemřelí	Přistě- hovalí	Vystě- hovalí	Stav k 31.12.
2001	7	5	20	7	832
2002	6	10	9	14	823
2003	6	9	37	7	850
2004	9	9	24	31	843
2005	6	9	52	19	873
2006	9	11	25	9	887
2007	12	10	50	19	920
2008	11	4	48	22	953
2009	10	13	33	16	967
2010	6	9	47	23	988
2011	7	6	63	28	1003
2012	20	10	47	28	1032
2013	15	8	35	23	1051
2014	8	3	31	12	1075
2015	16	9	46	25	1103
2016	15	6	38	18	1132
2017	20	8	47	17	1174

Zdroj: ČSÚ - Databáze demografických údajů za obce ČR

V obci je dlouhodobě vyšší počet žen než mužů. V roce 2017 žilo v obci 596 žen a 578 mužů. Podíl osob starších 65 let na celkovém počtu obyvatel je pouze 15,4 %; zatímco celorepublikový poměr je 19,2 %. Podíl dětí do 14 let na celkovém počtu obyvatel je 20,8 % (celorepublikově je tento poměr 15,7 %). Počet dětí dlouhodobě převyšuje počet osob starších 65 let. Vývoj počtu osob ve věku do 14 let a nad 65 let zobrazuje graf č. 2. Vyšší počet dětí a mladých rodin snižuje průměrný věk obyvatel obce na 38,1 let. Zatímco



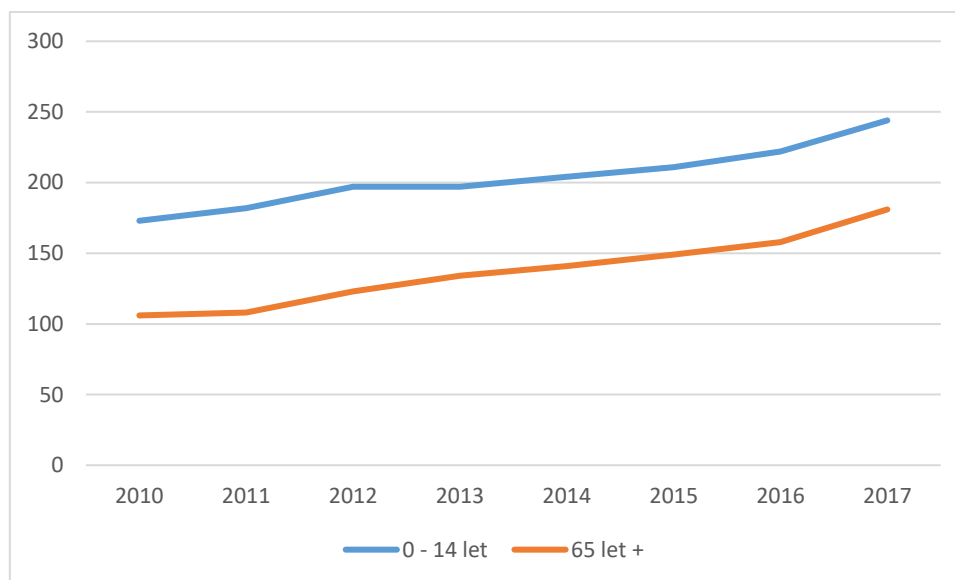
průměrný věk za ČR v roce 2017 byl 42,2 let. Věkové rozložení obyvatel a průměrný věk zobrazuje následující tabulka č. 3.

Tabulka 2 – Věkové rozložení obyvatel obce k 31. 12. 2017

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		1174	578	596
V tom ve věku (let)	0-14	244	125	119
	15-64	749	370	379
	65 a více	181	83	98
Průměrný věk (let)		38,1	37,5	38,6

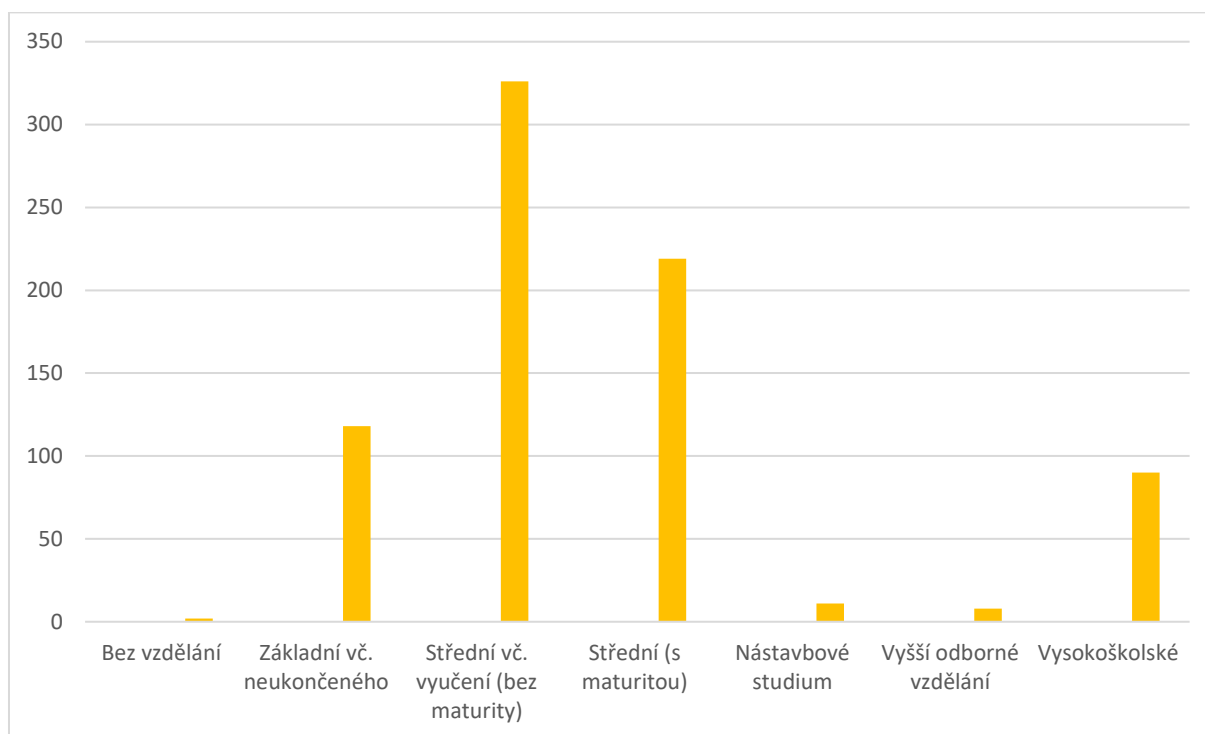
Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Jenišovice

Graf 2 – Vývoj počtu obyvatel ve věku do 14 let a nad 65 let v letech 2010 - 2017



Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Jenišovice

Informace o vzdělanostní struktuře obyvatel ze Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 ukazují, že v obci převažuje obyvatelstvo se středním odborným vzděláním bez maturity. Tohoto stupně vzdělání dosáhlo 326 osob tj. 33,5 %. Úplné střední vzdělání s maturitou má 219 osob tj. 22,5 %. Podíl obyvatel v produktivním věku bez vzdělání je zcela zanedbatelný, tento stav udávají pouze 2 osoby. Počet vysokoškolsky vzdělaných osob je 90 tj. 9,2 %. Zjištěnou vzdělanostní strukturu ukazuje graf č. 3 níže.

**Graf 3 - Obyvatelstvo ve věku 15 + dle nejvyššího ukončeného vzdělání**

Zdroj: ČSÚ – Sčítání lidu, domů a bytů 2011

Trh práce

Vývoj počtu ekonomicky aktivních obyvatel vykazuje v letech 2013 – 2017 růst. Tento údaj ukazuje také opačný trend než je běžné. Podíl ekonomicky aktivních obyvatel na celkovém počtu obyvatel v roce 2017 je 63,8 %, což je o trochu méně než celkový průměr za ČR, který je 65 %. V srpnu 2018 byl podíl nezaměstnaných osob v Jenišovicích 0,9 %; za okres Jablonec nad Nisou je to 3,3 %.

Hospodářství

Na území obce bylo k 31. 12. 2016 registrováno celkem 255 podniků z toho 148 se zjištěnou aktivitou. Nejvíce subjektů je zastoupeno v oboru velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel (48), stavebnictví (44), profesní, vědecké a technické činnosti (36) a průmysl celkem (34).

Tabulka 3 - Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2016

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	255	148
Fyzické osoby	209	118
Právnícké osoby	46	30

Zdroj: ČSÚ – Vybrané údaje za obec Jenišovice



Mezi významnější podniky působící na území obce patří:

- Roudenská zemědělská a.s., Frýdštejn
- Pila Jiroš
- Pila KTM
- Evosa spol. s.r.o., Frýdštejn 72

Atraktivita cestovního ruchu

Obec Jenišovice má okolí bohaté na stavební památky, tak i na přírodní zajímavosti. Obcí prochází značená cyklotrasa č. 3051 Sychrov – Jenišovice – Ondříkovic – Dolánky.

Zajímavá místa v obci a okolí:

- **Kostel sv. Jiří z roku 1744** - Kostel svatého Jiří v Jenišovicích je postaven v barokním stylu. Nachází se na vyvýšenině nad centrální částí obce. Pata kostela je situována v nadmořské výšce necelých 400 metrů. Je to významná památka barokní architektury, chráněná památkovou péčí a zároveň jediný římskokatolický kostel na území Římskokatolické farnosti Jenišovice. Park u kostela sv. Jiří, je registrován jako významný krajinný prvek, byl vysázen po dokončení stavby kostela sv. Jiří v 18. století. Dvě největší lípy, mají obvod kmene 360cm a 450cm.
- **Kaplička** na návsi v Odolenovicích.
- Obnovená **Boží muka** u polní cesty z Odolenovic do Jenišovic.
- **Sloup se sochou panny Marie** na návsi v Jenišovicích z 18. století.
- **Boží muka** u silnice do Roudného.
- **Kostel církve československé husitské**, postavený v 20. letech 20. století.
- **Státní zámek Sychrov** - Zámek Sychrov se nachází ve stejnojmenné obci v Libereckém kraji, 16 km jižně od Liberce a 6 km severozápadně od Turnova. Jedná se o státní zámek zpřístupněný veřejnosti od roku 1950; jeho správu zajišťuje Národní památkový ústav. Zámecký komplex je unikátním příkladem novogotického šlechtického sídla druhé poloviny 19. století. Krom zámecké budovy s původním mobiliářem k areálu zámku patří i rozsáhlý zámecký park. Zámek je od roku 1995 národní kulturní památkou.
- **Rozhledna Kopanina**
- **Hrad Frydštejn**
- **Hrad Vranov - Panteon**
- **Státní zámek Hrubý Rohozec**
- **Bartošova Pec**



Infrastruktura

Obec má vlastní vodovod, kanalizaci a plynofikaci. Odpadní voda je čištěna v ČOV Turnov.

Těsně podél hranice území obce prochází dálnice D10 Praha – Liberec. Nájezd na dálnici D10 je ze středu obce vzdálen 2,6 km. Dopravní dostupnost z obce do velkých měst je tedy velmi dobrá.

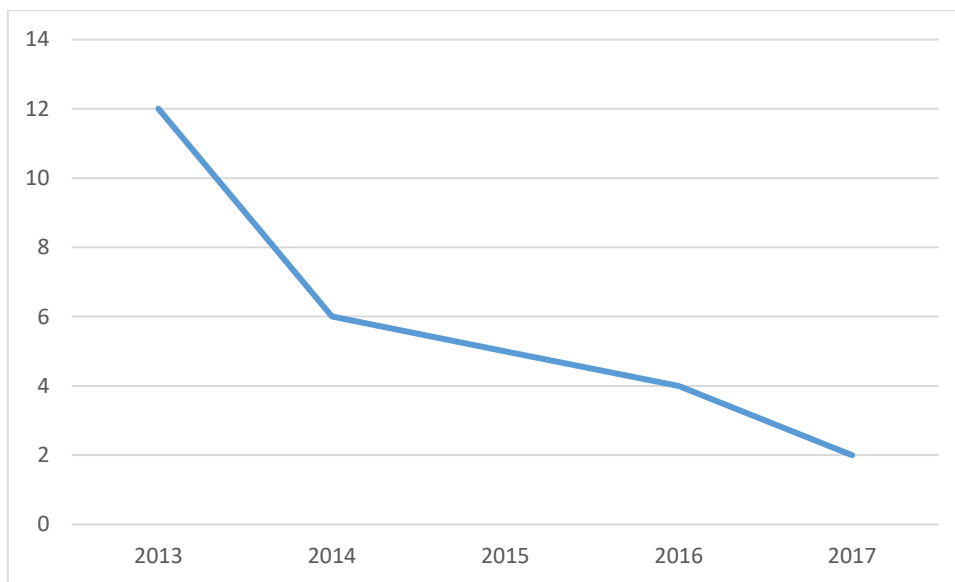
Seznam lokalit typu brownfields:

- Bývalé JZD Jenišovice – část objektu využita jako pila a stavebniny.
- Bývalé JZD Odolenovice – Areál je v současné době téměř využit, kromě balírny je v něm ještě truhlárna, výroba plastových oken a dveří a pískování výrobků.

Vybavenost

V roce 2011 bylo v obci celkem 462 bytů, z toho v rodinných domech 408 a v bytových domech 48. Obydlených bytů bylo celkem 354. Většina neobydlených bytů byla uvedena jako rekreační. Nejčastějším způsobem vytápění je ústřední kotel v domě na pevná paliva. Tento způsob vytápění využívá 145 bytů (41%). Druhým nejčastějším způsobem vytápění je vytápění ústřední s kotlem v domě na plyn 89 bytů (25 %) a dále kamna 68 bytů (19 %).

Graf 4 - Dokončené byty v rodinných domech



Zdroj: <https://vdb.czso.cz>

V obci se nachází Mateřská škola a Základní škola. Střední školy a vysoké školy musí studenti navštěvovat v okolních městech. Nejčastěji v Turnově a Liberci. Nejbližší nemocnice je v Turnově.

V obci funguje pošta, prodejna potravin, restaurace a knihovna. Obec má vlastní hřbitov.



Na území obce fungují tyto spolky:

- Tělovýchovná jednota Sokol, která sdružuje oddíl orientačního běhu, fotbalový oddíl, oddíl volejbalu, tenisu a rekreačního sportu
- SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Odolenovice
- SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Jenišovice
- Klub vojáků v záloze Jenišovice, p.s.
- Myslivecké sdružení Jenišovice – Bezděčín
- Český kynologický svaz ZKO – č. 318 Jenišovice
- Honební společenstvo Jenišovice

Tradiční akce pořádané v obci: fotbalový ples, masopustní průvod, Jenišovická pouť, pálení čarodějnic, Beach párty, letní karneval, auto moto veteráni, orientační jízda historických vozidel, Aluman triatlon Jenišovice, adventní koncerty, rozsvícení vánočního stromu.

Životní prostředí

Tabulka 4 – Výměra pozemků

	31. 12. 2017
Celková výměra	742,39
Zemědělská půda	495,19
- Orná půda	381,48
- Chmelnice	-
- Vinice	-
- Zahrada	51,11
- Ovocný sad	4,95
- Trvalý travní porost (TTP)	57,64
Nezemědělská půda	247,20
- Lesní pozemek	172,53
- Vodní plocha	0,19
- Zastavěná plocha a nádvoří	14,24
- Ostatní plocha	60,24

Zdroj: <https://vdb.czso.cz/>



Zemědělská půda zaujímá 66,7 % rozlohy území obce. Lesní pozemky tvoří 23 % rozlohy. Rozloha jednotlivých druhů pozemků je zobrazena v tabulce č. 4.

Východní hranice obce tvoří hranici Chráněné krajinné oblasti Český Ráj. Chráněná krajinná oblast Český ráj je nejstarší chráněnou krajinnou oblastí v Česku. Vyhlášena byla roku 1955 a v roce 2002 došlo vládním nařízením k jejímu rozšíření o oblast Maloskalska a Prachovských skal. Zaujímá území o rozloze cca 181,5 km². Při 50. výročí byl Českému ráji přidělen status Globální geopark UNESCO.

Správa obce

Starosta obce Jenišovice je uvolněný a místostarosta obce neuvolněný. Obecní úřad dále tvoří 1 zaměstnanec pro účetnictví a matriku na plný úvazek. Zastupitelstvo obce Jenišovice má 11 členů.

Tabulka 4 – Organizační struktura obce Jenišovice

Starosta	Bohumil Bradáč
Místostarosta	Ing. Jiří Brož
Zastupitel	Mgr. Petra Bartko
Zastupitel	Miroslav Bočok
Zastupitel	Stanislav Hoza
Zastupitel, Předseda finančního výboru	Mgr. Jana Kadečková
Zastupitel	Mgr. Roman Knobloch
Zastupitel	Jan Macoun
Zastupitel	Libor Preisler
Zastupitel, Předseda kontrolního výboru	Mgr. Lukáš Veselý
Zastupitel	Lukáš Stejskal

Tabulka 5 - Kontrolní výbor

Předseda	Mgr. Lukáš Veselý
Člen	Miroslav Bočok
Člen	Libor Preisler

Tabulka 6 - Finanční výbor

Předseda	Mgr. Jana Kadečková
Člen	Lukáš Stejskal
Člen	Stanislav Hoza

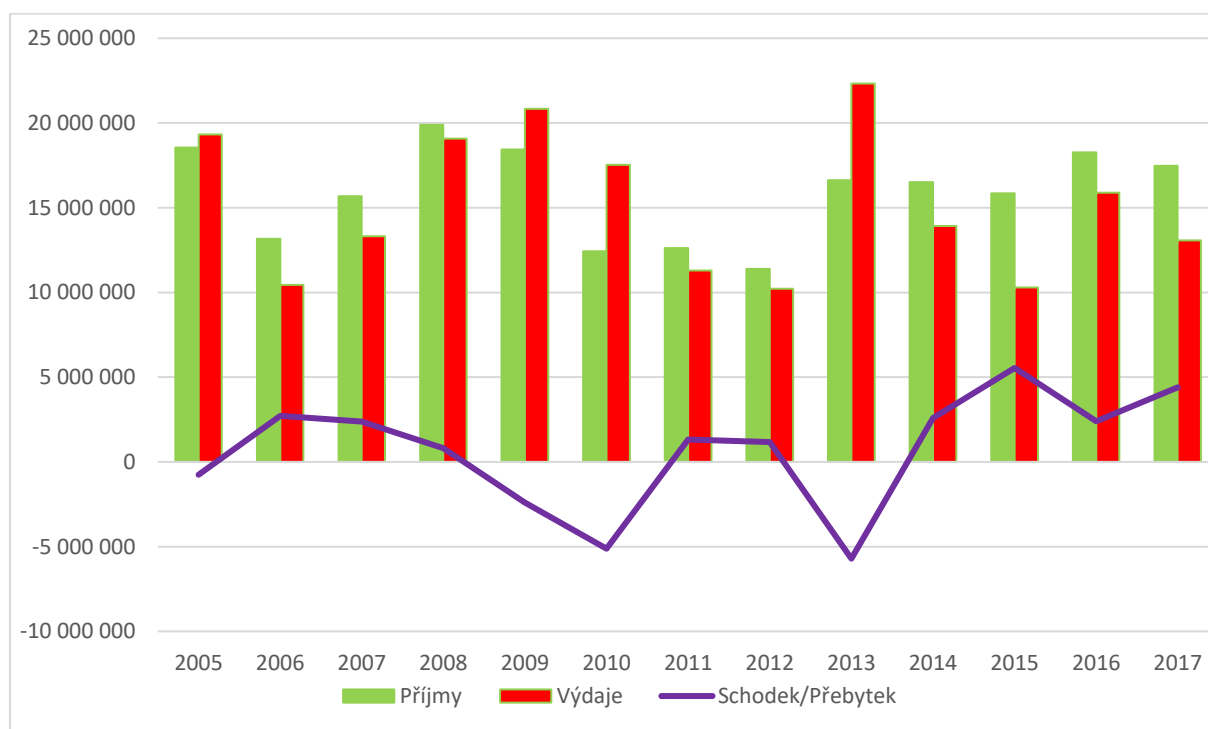
Zdroj: Oficiální web obce <http://www.jenisovice.cz/obec/zastupitelstvo.htm>



Obcí zřizované organizace:

- **Základní škola Jenišovice** Ve školním roce 2018/2019 do školy nastoupilo 173 žáků v 9 třídách. Při škole pracuje pobočka Základní umělecké školy v Železném Brodě v oboru hudebním (klavír, housle). Původní budova školy byla otevřena v roce 1962. V roce 1993 byla otevřena přístavba s novými učebnami, kuchyní a jídelnou. V roce 2003 byla obecním úřadem realizována celková přestavba tělocvičny. V roce 2013 byla škola zateplena a byla vyměněna okna. V roce 2014 došlo k výměně elektroinstalace a vymalování chodeb a tříd. Rovněž byla zrekonstruována cvičná kuchyňka.
- **Mateřská škola Jenišovice** Kapacita školky je 70 dětí ve třech třídách. Kapacita MŠ je již několik let naplněna. V roce 1999 byla pro zvýšení kapacity z 52 dětí na 70 dětí provedena vestavba třetí třídy do podkroví MŠ, v roce 2014 bylo provedeno zateplení budovy s výměnou oken a dveří, v roce 2015 větrání s rekuperací.

Graf 5 - Vývoj rozpočtu v letech 2005 – 2017



<http://www.rozpocetobce.cz/seznam-obci/563609-jenisovice/timeline>

Obec je členem mikroregionu Podkozákovsko, Svazu měst a obcí ČR, Sdružení Český ráj a spadá do území místní akční skupiny Achát.

Obec má hotový územní plán.



1.2 Východiska pro návrhovou část

V analytické části dokumentu byl podrobně rozebrán aktuální stav obce. Ze zjištěných údajů vyplynulo co je pro obec důležité, jaké jsou její silné stránky, jaké má příležitosti pro další rozvoj a jaké problémy je nutné řešit. Tyto zjištěné informace jsou přehledně uspořádány do následující tabulky. Ze zjištěných příležitostí a problémů poté vychází plán aktivit, které chce obec s různou prioritou realizovat.

Silné stránky	Slabé stránky
Vodovod, kanalizace, plynofikace	Vzhled středu obce
Rostoucí počet obyvatel	Malé využití turistiky (cestovního ruchu)
Mnoho turisticky zajímavých míst v okolí	Stav významné památky kostela sv. Jiří
Blízkost dálnice	
Mladé rodiny s dětmi	
Neexistence sociálně vyloučených lokalit	
Nízká nezaměstnanost	
Počet obyvatel do 14 let převyšuje počet obyvatel nad 65 let	
Výhodná poloha vůči správním městům	
Hotové komplexní pozemkové úpravy	
Příležitosti	Hrozby
Turisticky zajímavá místa v okolí	Úbytek pracovních příležitostí v obci a okolních městech.
Lépe využít potenciál cestovního ruchu	Nezájem lidí o stěhování se do obce, odliv obyvatel.
Turistická infrastruktura (půjčovna kol, ubytování, cyklostezka)	Snižování počtu návštěvníků, pokles jejich koupěschopnosti a jejich přesun do atraktivnějších regionů.
Zlepšení stavu a průchodnosti krajiny a využití všech jejích funkcí	Pokles zájmu obyvatel o společenské dění, kulturu a sport v obcích.
Využití fondů EU jako zdroj podpory	
Podpora drobných podnikatelů – podpora regionálních výrobků	
Využití národních dotačních programů	



2 Návrhová část

V této části dokumentu jsou specifikovány všechny projektové záměry obce vyplývající z potřeb zjištěných v analytické části dokumentu.

2.1 Strategická vize

Strategická vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti města a o směru jeho vývoje. Stanovení vize dává obci souhrnný obraz o rozvoji na příštích 10 až 20 let.

Obec Jenišovice chce být moderní obcí s kvalitním zázemím pro život svých občanů.

2.2 Projektové záměry

Cíl 1: Opravy a rozšíření místních komunikací, dobudování technické infrastruktury

Opatření 1.1. – Zlepšení stavu místních komunikací

Projektový záměr – Pasportizace místních komunikací	
• Vypracování nového pasportu místních komunikací.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	100 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2018 – 2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr
Projektový záměr – Prodloužení místní komunikace	
• Prodloužení komunikace na p.č. 2638, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 100 000,-Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Stavební povolení



Projektový záměr – Rekonstrukce místní komunikace	
Rekonstrukce místní komunikace za ZŠ směrem do Odolenovic p.č. 2629 a p.č. 2630.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2022
Priorita	Nízká
Fáze projektu	Příprava
Projektový záměr – Oprava místní komunikace	
Oprava komunikace na p.p.č 2589/1, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	700 000,-Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2019
Priorita	Střední
Fáze projektu	Stavební povolení
Projektový záměr – Opravy místních komunikací	
Běžné opravy dalších místních a účelových komunikací, polních cest.	
Lokalizace	Jenišovice, Odolenovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR, MZE
Období realizace	2019 - 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava záměrů



Opatření 1.2. – Rozšíření vodovodní sítě

Projektový záměr – Vodovod do lokality Steblík	
Rozšíření vodovodní sítě k domům v lokalitě Steblík, které jsou v současnosti zásobovány jen z vlastních studní.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	2 500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MZE
Období realizace	2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava projektů
Projektový záměr – Vodovod	
Prodloužení vodovodního řadu k pozemkům pro rodinnou rekreaci.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	200 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MZE
Období realizace	2022 - 2025
Priorita	Nízká
Fáze projektu	Záměr

Opatření 1.3. – Příprava pozemků pro výstavbu

Projektový záměr – Zpracování územní studie	
Zpracování společné územní studie pro plochy ZBV 30 a ZBV 49 vymezené Územním plánem Jenišovice, pro rozvržení stavebních pozemků a komunikací.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	100 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2021
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr



Cíl 2: Oddělit provoz pěších od provozu na hlavní silnici

Opatření 2.1. – Zvýšení bezpečnosti pěších

Projektový záměr – Chodník Jenišovice – Mariánka	
Výstavba chodníku u krajské komunikace III. třídy č. III/28719 od č.p. 148 k č.p. 233, včetně veřejného osvětlení a dešťové kanalizace.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	6 800 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, Dotace MAS
Období realizace	2019
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Stavební povolení
Projektový záměr – Chodník	
Pokračování chodníku od č.p. 233 na náves v Jenišovicích souvisí s výkupem a stavebními úpravami objektu č.p. 97.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	3 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, dotace MAS
Období realizace	2020 – 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projekt rozpracován
Projektový záměr – Veřejné osvětlení	
Opravy a výměna zdrojů veřejného osvětlení za úspornější.	
Lokalizace	Jenišovice, Odolenovice
Odhad nákladů	800 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, IROP, dotace MAS
Období realizace	2019 – 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava řešení



Cíl 3: Občanská vybavenost

Opatření 3.1. Obecní úřad – zlepšení provozních podmínek

Projektový záměr – Stavební úpravy č.p. 12	
Stavební úpravy bývalé fary pro umístění obecního úřadu, zlepšení zázemí obecního úřadu, umožnění přístupu imobilním, prostor pro obecní knihovnu, místo pro setkávání občanů, uvolnění stávajících kanceláří OÚ v přízemí pro zřízení další třídy MŠ.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	15 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2020
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Stavební povolení

Opatření 3.2. Zlepšení služeb

Projektový záměr – Stavební úpravy obchodu	
Odkup a stavební úpravy objektu obchodu potravin a občerstvení čp. 201	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projednání odkupu nemovitosti



Projektový záměr – Zřízení bytových jednotek	
Odkup objektu bývalé restaurace čp. 51. Přestavba budovy a zřízení bytových jednotek a zázemí služeb - kadeřnictví, lékárna, ordinace.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020 – 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projednání odkupu nemovitosti

Opatření 3.3. Zvýšení kapacity MŠ a zlepšení provozních podmínek ZŠ

Projektový záměr – Stavební úpravy MŠ	
Stavební úpravy MŠ Jenišovice č.p. 67, zřízení další třídy, včetně sociálního zařízení a dalšího zázemí a tím zvýšení kapacity MŠ v prostorách, které dříve využíval obecní úřad.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	3 000 000,-Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MŠMT, IROP
Období realizace	2020
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Příprava projektové dokumentace
Projektový záměr – Oprava hřiště	
Oprava hřiště v areálu ZŠ	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava rozpočtu



Projektový záměr – Modernizace kuchyně ZŠ	
Výměna stávajících spotřebičů v kuchyni ZŠ.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 300 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava podkladů
Projektový záměr – Nové parkoviště ZŠ	
Výstavba parkoviště na pozemku okolo ZŠ p.č. 282/5, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou, které bude využito rodiči žáků, návštěvníky tělocvičny a při akcích pořádaných ZŠ a v tělocvičně ZŠ.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	800 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projektová dokumentace
Projektový záměr – Vybavení šaten ZŠ	
Náhrada stávajících sekcí šaten z drátěného pletiva šatními skřínkami	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	PRV, vlastní rozpočet
Období realizace	2022
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava podkladů
Projektový záměr – Opravy ZŠ	



Opravy podlah, výměna podlahových krytin, opravy střech a další opravy	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020-2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projektová dokumentace

Opatření 3.4. Informovanost

Projektový záměr – Místní rozhlas	
Zavedení rozhlasu nebo jiného systému vyrozumění o dění v obci.	
Lokalizace	Jenišovice, Odolenovice
Odhad nákladů	1 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2022 - 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr

Cíl 4: Údržba bytového fondu

Opatření 4.1. Oprava domu

Projektový záměr – Oprava domu č.p. 56	
Údržba domu č.p. 56, výměna instalací, výměna oken, oprava omítek a další.	
Lokalizace	Odolenovice
Odhad nákladů	700 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 - 2025
Priorita	Střední



Fáze projektu	Připravené
---------------	------------



Cíl 5: Zajistit podmínky pro rozvoj společenského života v obci a podpora sportu

Opatření 5.1. Podpora spolkové činnosti

Projektový záměr – Podpora fungování spolků v obci	
Obec finančně podporuje spolky formou každoročních dotací na činnost.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2025
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Schváleno zastupitelstvem

Opatření 5.2. Podpora sportu

Projektový záměr – Údržba a dostavba sportovních zařízení v majetku obce	
Obec zajišťuje údržbu a dostavbu sportovních zařízení v majetku obce.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2025
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Průběžná realizace
Projektový záměr – Nákup pozemků	
Nákup pozemku v rekreační a sportovní zóně.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Záměr



Projektový záměr – Příspěvek na opravy a výstavbu	
Obec finančně podporuje spolky formou dotace na údržbu a výstavbu zařízení v jeho vlastnictví. Přidělení dotace schvaluje zastupitelstvo.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2025
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Průběžná realizace

Opatření 5.3. Rozvoj lokalit vhodných k setkávání občanů

Projektový záměr – Opravy a úpravy v areálu požární nádrže	
Opravy a úpravy stávajících objektů a údržba ploch v areálu požární nádrže.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	1 500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MZE
Období realizace	2019 – 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Průběžná realizace
Projektový záměr – Oprava skladu	
Oprava skladu u hasičské zbrojnice v Jenišovicích.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	200 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2022
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava projektu



Projektový záměr – Opravy prvků dětského hřiště	
Opravy a výměny prvků dětského hřiště u ZŠ a rozšíření o workoutové prvky.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, MMR
Období realizace	2019 – 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava
Projektový záměr – Úpravy v okolí kostela	
Úprava povrchů u MŠ, změna povrchu komunikací kolem kostela sv. Jiří a místo pro parkování návštěvníků hřbitova, úprava povrchu přístupové uličky včetně schodiště, nové veřejné osvětlení.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	4 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 – 2022
Priorita	Střední
Fáze projektu	Stavební povolení
Projektový záměr – Úpravy prostranství před hasičskou zbrojnicí	
Úpravy prostranství před hasičskou zbrojnicí v Jenišovicích.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	250 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet, OPŽP
Období realizace	2019 – 2022
Priorita	Střední
Fáze projektu	Příprava projektové dokumentace



Projektový záměr – Úpravy v blízkosti návsi	
Úprava plochy pod návsi pro pořádání poutí, úprava svahu u autobusové zastávky, stavba altánu, úpravy povrchu a odvodnění propojovací komunikace určené pro příjezd vozidel pro údržbu okolní zeleně, nové komunikace pro pěší, napojující zástavbu rodinných domů na střed obce, rozšíření veřejného osvětlení, zeleň.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	3 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020 – 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projekt pro stavební povolení
Projektový záměr – Úpravy návsi v Odolenovicích a dešťová kanalizace	
Oprava povrchu návsi v části Odolenovice, úprava zeleně, odvodnění dešťová kanalizace.	
Lokalizace	Odolenovice
Odhad nákladů	2 400 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Stavební povolení
Projektový záměr – Hasičská zbrojnice	
Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice, místo pro setkávání, zázemí venkovních společenských akcí.	
Lokalizace	Odolenovice
Odhad nákladů	1 500 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Stavební povolení



Opatření 5.4. Revitalizace hřbitova

Projektový záměr – Revitalizace hřbitova	
Pokračování opravy obvodových zdí, oprava márnice, údržba zeleně.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	2 000 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020 - 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Připravuje se projektová dokumentace

Cíl 6: Zajistit realizaci napojení na turistické trasy

Opatření 6.1. Turistické trasy

Projektový záměr – Turistické trasy	
Napojení Jenišovic na turistickou cestu na Sychrově a u Bartošovy pece.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	20 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2020 - 2022
Priorita	Nízká
Fáze projektu	Záměr
Projektový záměr – Naučná stezka	
Naučná stezka profesora Josefa Pekaře.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	20 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 - 2020
Priorita	Střední
Fáze projektu	Projednávání



Cíl 7: Zajistit dopravní obslužnost a plánování sociálních služeb

Opatření 7.1. Zajištění dostatečné dopravní obslužnosti

Projektový záměr – Zachování stávajícího rozsahu spojů linky č. 530341	
Zachování stávajícího rozsahu dopravního spojení směrem na Jablonec nad Nisou a správní středisko, město Turnov. Projednat možnost dopravy do Liberce.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	600 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 - 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Průběžná realizace

Opatření 7.2. Zajištění sociálních služeb

Projektový záměr – Komunitní plánování	
Setrvání zapojení obce do komunitního plánování Turnovska.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	Bez nákladů
Možné zdroje financování	Bez nákladů
Období realizace	2019 - 2025
Priorita	Vysoká
Fáze projektu	Průběžná realizace
Projektový záměr – Podpora neziskových organizací	
Obec finančně podporuje neziskové organizace zajišťující sociální služby pro občany formou dotací na základě žádosti.	
Lokalizace	Jenišovice
Odhad nákladů	140 000,- Kč
Možné zdroje financování	Vlastní rozpočet
Období realizace	2019 - 2025
Priorita	Střední
Fáze projektu	Průběžná realizace



2.3 Realizace strategie

Za zajištění, řízení a organizaci naplňování rozvojové strategie po její schválení v orgánech obce se zodpovídá zastupitelstvo obce. Strategický rozvojový dokument obce včetně všech následných aktualizací bude zpřístupněn na webových stránkách obce Jenišovice www.jenisovice.cz a rovněž bude k nahlédnutí v tištěné verzi na obecním úřadě. Strategický rozvojový dokument obce Jenišovice bude využíván jako jeden ze základních podkladů při tvorbě jak rozpočtových výhledů a víceletých finančních plánů, tak při tvorbě rozpočtu na příslušný rok.

Monitoring plnění rozvojové strategie

Sledování a vyhodnocování realizace rozvojové strategie bude prováděno zastupitelstvem obce. Samotný proces monitoringu bude spočívat v zjištění aktuálního stavu plnění/neplnění, respektive již splnění jednotlivých aktivit. O stavu plnění budou podávat informaci subjekty, které jsou odpovědny za realizaci příslušných aktivit. Odpovědnost za monitoring plnění rozvojové strategie má zastupitelstvo obce, pokud tato funkce nebyla svěřena vybranému zástupci.

Aktualizace Programu rozvoje obce

Strategický rozvojový dokument obce bude pravidelně aktualizován. Za aktualizaci dokumentu zodpovídá zastupitelstvo obce, pokud tato funkce nebyla svěřena vybranému zástupci.



Závěr

Obec Jenišovice má pro následující období 2019 – 2025 třicet osm projektových záměrů. Tyto aktivity by měli přispět zejména ke zlepšení technické vybavenosti obce, ke zlepšení podmínek pro bydlení, zlepšení stavu MŠ a ZŠ a zlepšení celkového vzhledu obce. K financování těchto aktivit budou využity vedle vlastních zdrojů také zdroje z evropských a národních fondů.

Realizací naplánovaných záměrů dojde k zvýšení životní úrovně v obci. Díky tomu se může zvýšit zájem o bydlení a podnikání v obci.

Z dlouhodobého hlediska je záměrem obce především vytvoření dobrých životních podmínek a udržitelný rozvoj.



Obrázek 1 - Poloha obce v rámci ČR.....	5
Obrázek 2 - Katastrální území obce	6
Graf 1 – Vývoj celkového počtu obyvatel v letech 2001 - 2017	8
Graf 2 – Vývoj počtu obyvatel ve věku do 14 let a nad 65 let v letech 2010 - 2017	10
Graf 3 - Obyvatelstvo ve věku 15 + dle nejvyššího ukončeného vzdělání	11
Graf 4 - Dokončené byty v rodinných domech.....	13
Graf 5 - Vývoj rozpočtu v letech 2005 – 2017.....	16
Tabulka 1 - Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 - 2017.....	9
Tabulka 2 – Věkové rozložení obyvatel obce k 31. 12. 2017	10
Tabulka 3 - Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31. 12. 2016.....	11
Tabulka 5 – Organizační struktura obce Jenišovice.....	15
Tabulka 6 - Kontrolní výbor.....	15
Tabulka 7 - Finanční výbor	15